



## **ZÁPIS**

### **Z 5. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOV DNE 15. 12. 2023**

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:00

Přítomni: Josef Baloušek, František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Egert, Robert Kajzar, Mgr. Monika Macháčková, Miluše Pechočiaková, Jindřich Podskoč, Otakar Veselý, Milan Vodička, Bc. Hana Vohryzková, Mgr. Michaela Vonšovská, Naděžda Zoglauerová

Omluveni: Miroslav Chlup, Bc. Pavel Písařík

Zapisovatel: Pavla Čížková

Ověřovatelé zápisu: Miluše Pechočiaková, Josef Baloušek

Návrhová komise: Robert Kajzar, Milan Vodička

#### **Program jednání:**

1. Zahájení a schválení programu 5. zasedání zastupitelstva města v roce 2023
2. Ověření zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva v roce 2023, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. OZV města Bochov č. 2/2023 o místním poplatku ze psů
8. OZV města Bochov č. 3/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
9. OZV města Bochov č. 4/2023 o místním poplatku ze vstupného
10. OZV města Bochov č. 5/2023 o místním poplatku za odkládání odpadu z nemovité věci
11. Informace o rozpočtovém opatření č. 10/2023
12. Projednání rozpočtu města Bochov na rok 2024
13. Střednědobý výhled rozpočtu města Bochov na období 2025 - 2026
14. Příspěvek na opravu fasády rodinného domu
15. Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2024
16. Příspěvek města na podporu činnosti SDH Bochov
17. Dodatek ke smlouvě o dílo na opravu povrchu Karlovarské ulice v Bochově

18. Projednáání zhotovení projektové dokumentace na opravu mostu v Karlovarské ulici
19. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - kanalizační přípojka v k.ú. Kozlov
20. Souhlasy ZM se vznikem pracovněprávních vztahů
21. Mimořádná odměna pro starostu města
22. Mimořádná odměna pro koordinátora zimní údržby
23. Žádost o neuplatnění předkupního práva

### **1. Zahájení a schválení programu 5. zasedání zastupitelstva města v roce 2023 -**

**předkládá: Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 5 zasedání zastupitelstva města Bochov v roce 2023. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 13 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková. Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Následně starosta navrhl, aby program jednání byl doplněn o bod: Žádost o neuplatnění předkupního práva - v části Různé. Poté přednesl upravený program 5. zasedání ZM Bochov v roce 2023.

**usnesení č. UZM/5/91/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** upravený program 5. jednání ZM Bochov v roce 2023.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **2. Ověření zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva v roce 2023, kontrola usnesení - předkládá:**

**Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Bc. Hana Vohryzková a Mgr. Michaela Vonšovská, které byly ověřovatelkami zápisu ze 4. zasedání ZM v roce 2023 prohlásily, že tento zápis četly a zápis souhlasí s průběhem jednání.

Poté byla provedena kontrola usnesení ze 4. zasedání ZM v roce 2023 ze dne 19.10.2023.

Všechny úkoly byly splněny. Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ

**usnesení č. UZM/5/92/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí** informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Robert Kajzar a pan Milan Vodička.

**usnesení č. UZM/5/93/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** návrhovou komisi ve složení: p. Robert Kajzar a p. Milan Vodička.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi pan Josef Baloušek a paní Miluše Pechočiaková.

### **usnesení č. UZM/5/94/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** ověřovatele zápisu z 5. zasedání ZM Bochovo p. Josefa Balouška a p. Miluši Pechočiakovou.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert** **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu kontrolního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a sdělil, zda má nějaký materiál k projednání v ZM.

Předseda KV p. Josef Baloušek informoval ZM o činnosti KV a předložil zápis z 2. jednání KV ze dne 13.12.2023. Konstatuje, že kontrolované zápisy z jednání RM a ZM jsou bez závad.

Dále informuje, že doposud nebyla zakoupena čtečka psích čipů a nebyl proškolen zaměstnanec města k práci s touto čtečkou. Upozorňuje na problém, kdy se na MěÚ stává, že došlé datové zprávy bývají jednotlivým úředníkům předávány se zpožděním. Veškeré informace jsou detailně uvedeny v zápisu z jednání KV, který je přílohou tohoto zápisu.

Starosta konstatoval, že zjištěné nedostatky budou řešeny průběžně.

Na příštím jednání ZM budou dohodnuta témata, kterým se bude KV věnovat v roce 2024.

Příloha:

KV\_2\_2023.pdf - počet stran: 1

### **usnesení č. UZM/5/95/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí**, zprávu o činnosti Kontrolního výboru, dle přiloženého zápisu z 2. jednání KV ze dne 13.12.2023.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Otakar Veselý** **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu finančního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a sdělil, zda má nějaký materiál k projednání v ZM.

Předseda FV p. Veselý uvedl, že nemá žádné materiály k projednání na dnešním jednání ZM.

### **usnesení č. UZM/5/96/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí**, že Finanční výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **7. OZV města Bochovo č. 2/2023 o místním poplatku ze psů - předkládá: Miroslav Egert** **Důvodová zpráva:**

ZM je předložen návrh OZV č. 2/2023 o místním poplatku ze psů (kompletní text návrhu je v příloze). Návrh je v souladu s platnou legislativou.

Příloha:

1) OZV\_2\_2023\_poplatek\_psi.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/5/97/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 2/2023, o místním poplatku ze psů (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **8. OZV města Bochov č. 3/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství - předkládá: Miroslav Egert**

#### **Důvodová zpráva:**

ZM je předložen návrh OZV č. 2/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (kompletní text návrhu je v příloze). Návrh je v souladu s platnou legislativou.

Příloha:

OZV\_3\_2023\_poplatek\_verejna\_prostranstvi.pdf - počet stran: 3+1

### **usnesení č. UZM/5/98/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 3/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **9. OZV města Bochov č. 4/2023 o místním poplatku ze vstupného - předkládá: Miroslav Egert**

#### **Důvodová zpráva:**

ZM je předložen návrh OZV č. 4/2023 o místním poplatku ze vstupného (kompletní text návrhu je v příloze). Návrh je v souladu s platnou legislativou.

Příloha:

1) OZV\_4\_2023\_poplatek\_vstupne.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/5/99/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 4/2023, o místním poplatku ze vstupného (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **10. OZV města Bochov č. 5/2023 o místním poplatku za odkládání odpadu z nemovité věci - předkládá: Andrea Podskočová**

#### **Důvodová zpráva:**

ZM je předložen návrh OZV č. 5/2023 o místním poplatku za odkládání odpadu z nemovité věci (kompletní text návrhu je v příloze). Návrh je v souladu s platnou legislativou. Platba za 1 l rezervované kapacity pro rok 2024 činí 0,8 Kč.

Platba je navyšována, neboť svozová společnost zvýšila ceny za svoz odpadu již čtyřikrát od doby, kdy sazba poplatku byla stanovena na částku 0,7 Kč.

Příloha:

OZV\_5\_2023\_poplatek\_za\_odkladani\_komunalniho\_odpadu.pdf - počet stran: 3

### **usnesení č. UZM/5/100/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 5/2023, o místním poplatku za

odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **11. Informace o rozpočtovém opatření č. 10/2023 - předkládá: Hana Svobodová**

### **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek MěÚ Bochov informuje ZM o rozpočtovém opatření č. 10/2023 schváleném na jednání RM č. 45 ze dne 27.11.2023. Rozpočtové příjmy jsou navýšeny o částku 4.002.847,50 Kč. Hlavním důvodem navýšení je příznivý výběr daní ze státního rozpočtu, průtok dotace na společné vzdělávání pro ZŠ Bochov, přijatá dotace od Karlovarského kraje na vybavení zásahové jednotky SDH, náhrady JSDH za účast při dopravních nehodách a příspěvky Úřadu práce na mzdy veřejně prospěšných prací. V souvislosti s navýšením příjmů dochází ke zvýšení výdajů, a to o celkovou částku 1.041.517,50 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením dochází k úspoře finančních prostředků ve výši 2.961.330,- Kč a takto upravený rozpočet je přebytkový v částce 1.265.541,28 Kč.

Seznam příloh:

1) rozpoctove\_opatreni\_10\_2023.pdf - počet stran: 2

## **usnesení č. UZM/5/101/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí** informaci o rozpočtovém opatření č. 10/2023, které bylo schváleno RM Bochov č. 45 dne 27.11.2023, a to usnesením číslo R/491/45/23.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **12. Projednání rozpočtu města Bochov na rok 2024 - předkládá: Hana Svobodová**

### **Důvodová zpráva:**

V součinnosti s Finančním výborem při ZM předkládá ekonomický úsek MěÚ Bochov ke schválení návrh rozpočtu města Bochov na rok 2024. Údaje pro výpočet daňových příjmů města na rok 2024 jsou čerpány ze skutečných příjmů obdržených ze státního rozpočtu a dle predikce daňových příjmů na rok 2024, kterou zveřejnilo Ministerstvo financí na svých webových stránkách. Celkové rozpočtové příjmy pro příští rok jsou předpokládány ve výši 61.734.400,- Kč, výdaje rozpočtu jsou plánovány v částce 65.196.000,- Kč. V souvislosti se stále vysokou inflací jsou navýšeny provozní příspěvky na činnost našich příspěvkových organizací - ZŠ a MŠ Bochov. V rozpočtových výdajích je počítáno s opravami a investicemi, které byly již započaté nebo to jsou akce, u kterých bylo požádáno o dotaci. Jedná se zejména o dokončení prací na radnici - oprava stropů a s tím spojená výměna trámů. Město na příští rok počítá s opravou komunikací, konkrétně s ulicí Pod Kopečkem - Mlýnská. Byly vyčleněny finance na zpracování projektu na opravu mostu v Karlovarské ulici. V případě schválení dotace je plánována rekonstrukce rybníku v Těšeticích, budou pokračovat práce na obnově kostela v Kozlově a na obnově kapličky v Jesínkách. Další investice jsou plánovány v oblasti změny vytápění v našich bytových domech. Z důvodu zabezpečení zimní údržby komunikací, kterou bude provádět naše pracovní četa, je do rozpočtu zahrnuta investice na pořízení nového traktoru včetně příslušenství. Rozpočet je navržen schodkový ve výši 3.461.600,- Kč, po zapojení splátky dlouhodobého úvěru v částce 1.200.000,- Kč bude celkový schodek rozpočtu dofinancován prostředky uspořeny z minulých let ve výši 4.661.600,- Kč, tímto je rozpočet města vyrovnán. Návrh rozpočtu byl předem řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Bochov a nikdo vůči němu nepodal žádnou připomínku ani námítku.

Seznam příloh:

1) navrh\_rozpocet\_2024.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/5/102/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** rozpočet města Bochov na rok 2024 dle předloženého návrhu se schodkem 3.461.600,- Kč - příjmy činí 61.734.400,- Kč, výdaje činí 65.196.000,- Kč, po zapojení splátky dlouhodobých přijatých úvěrů ve výši 1.200.000,- Kč bude rozpočet dofinancován částkou 4.661.600,- Kč z prostředků uspořené z minulých let.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **13. Střednědobý výhled rozpočtu města Bochov na období 2025 - 2026 - předkládá: Hana Svobodová**

#### **Důvodová zpráva:**

V součinnosti s Finančním výborem při ZM předkládá ekonomický úsek MěÚ Bochov ke schválení návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Bochov na období let 2025 - 2026, který je v příloze. Návrh střednědobého výhledu byl řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Bochov a nebyl připomínkován.

Seznam příloh:

1) navrh\_strednedoby\_vyhled\_2025-2026 - počet stran: 1

### **usnesení č. UZM/5/103/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města Bochov na období let 2025 -2026 dle předloženého návrhu.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **14. Příspěvek na opravu fasády rodinného domu - předkládá: Hana Svobodová**

#### **Důvodová zpráva:**

Město Bochov poskytuje občanům ze svého rozpočtu příspěvek na opravu fasády rodinného domu. O příspěvek může požádat majitel objektu vedený v katastru nemovitostí po dokončení prací na fasádě domu, a to nejpozději do konce roku, ve kterém práce probíhaly. Aktuální výše příspěvku činí 5.000,- Kč, byla schválena už v roce 2004 a od té doby se nezměnila. Proto ekonomický úsek MěÚ Bochov ve spolupráci s Finančním výborem při ZM navrhuje zvýšit příspěvek na částku 10.000,- Kč s platností od 1.1.2024.

### **usnesení č. UZM/5/104/23 - s o u h l a s í**

**ZM souhlasí** s navýšením příspěvku na opravu fasády rodinného domu, který město Bochov poskytuje občanům ze svého rozpočtu, a to na částku 10.000,- Kč.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **15. Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2024 - předkládá:**

#### **Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Zapsaný spolek Res vitae se sídlem v Karlových Varech podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 240.000,- Kč na činnost pečovatelské služby pro občany města Bochov na rok 2024. Město Bochov poskytlo na podporu činnosti uvedeného spolku příspěvek r. 2022 ve výši 200.000,- a v r. 2023 ve výši 230.000,- Kč.

Seznam příloh:

1) Res\_Vitae\_zadost\_dotace.pdf - počet stran: 11

## **usnesení č. UZM/5/105/23 - r o z h o d u j e**

**I. ZM bere na vědomí** žádost Res vitae, z. s. o poskytnutí příspěvku na poskytování pečovatelské služby pro občany města Bochov

**II. ZM schvaluje** poskytnutí dotace ve výši 240.000,- Kč na činnost pečovatelské služby Res Vitae, z. s. se sídlem Karlovy Vary, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

**III. ZM ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby zajistila čtvrtletní platby  
Termín do: 31. 12. 2024

**IV. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **16. Příspěvek města na podporu činnosti SDH Bochov - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

SDH Bochov podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 52.000,- Kč na podporu činnosti požárního sportu. Příspěvek bude použit na pořádání soutěží v požárním sportu, výlet s dětmi, a sportovní materiál (savice, hadice). V roce 2022 město poskytlo příspěvek ve výši 52.000,- Kč.

Seznam příloh:

1) SDH\_zadost\_dotace.pdf - počet stran: 7

## **usnesení č. UZM/5/106/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM bere na vědomí** žádost SH ČMS SDH Bochov o poskytnutí příspěvku ve výši 52.000,- Kč na podporu činnosti požárního sportu

**II. ZM schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 52.000,- Kč na činnost SDH Bochov v roce 2024, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

**III. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **17. Dodatek ke smlouvě o dílo na opravu povrchu Karlovarské ulice v Bochově - předkládá:**

**Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Dne 11. 9. 2023 byla uzavřena Smlouva o dílo na opravu Karlovarské ulice v Bochově, v úseku Dlážděná – výjezd na silnici I/6 se společností Údržba silnic Karlovarského kraje za cenu 1.829.054,- Kč vč. DPH. Uvedená společnost předložila na vyžádání pracovníka města, nabídku na opravu povrchu sjezdu na parkoviště v ul. Karlovarská za cenu 155.727,- vč. DPH spolu s dodatkem č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo ze dne 11. 9. 2023.

## **usnesení č. UZM/5/107/23 - s o u h l a s í**

**I. ZM souhlasí** s opravou povrchu sjezdu na parkoviště v ul. Karlovarská v Bochově dle Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místních komunikací v Bochově“ se společností Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.; cena za dílo bude navýšena o 155.727,- Kč na celkovou cenu za dílo 1.984.781,- Kč vč. DPH

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **18. Projednání zhotovení projektové dokumentace na opravu mostu v Karlovarské ulici -**

**předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

**Důvodová zpráva:**

Město Bochov potřebuje provést generální opravu mostu v Karlovarské ulici přes vodoteč Bochovského potoka. Kamenný jednoobloukový most je nezapsanou technickou památkou, kdy podstatnou část své historie tvořil součást císařské silnice, pozdější státní silnice I/6 mezi Prahou a Chebem, posledních šedesát let slouží lokální dopravě na páteřní místní komunikaci II. třídy. Poslední větší oprava proběhla před více než dvaceti lety a jak bylo zjištěno, zdaleka nebyla provedena v rozsahu, jakou požadovala projektová dokumentace opravy z konce devadesátých let dvacátého století. Na základě mostních prohlídek vzešel požadavek na provedení generální opravy tohoto mostu do tří let. Příprava generální opravy se vzhledem k zásahu do jeho nosné konstrukce, dopravnímu významu a umístění nad biokoridorem neobejde bez plnohodnotné projektové dokumentace. Vzhledem k delší spolupráci při provádění mostních prohlídek byla oslovena za účelem nabídky na vypracování projektové dokumentace firma Pontex, spol. s r. o., která bude při vypracování této dokumentace úzce spolupracovat s Městem Bochov, stavebním úsekem správy majetku. Výsledkem by měla být dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby, včetně položkového rozpočtu potřebného pro zadání veřejné zakázky na generální opravu mostu. Zakázka na vypracování projektové dokumentace bude zadána napřímo ve smyslu vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR, čímž Zastupitelstvo uděluje výjimku z této směrnice, vzhledem k naléhavosti potřeby dokumentace pro generální opravu mostu. Nabídková cena firmy Pontex, spol. s r. o. na kompletní vypracování projektové dokumentace, včetně nezbytných doprovodných prací, je 694.782,- Kč včetně 21% DPH.

**usnesení č. UZM/5/108/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** vypracování kompletní projektové dokumentace, včetně nezbytných doprovodných prací, pro generální opravu mostu v Karlovarské ulici v Bochově, který je v majetku města, od společnosti Pontex, spol. s r. o., Praha, v ceně 694.782,- Kč včetně 21% DPH., a zároveň uděluje výjimku z vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**19. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - kanalizační přípojka v k.ú. Kozlov - předkládá: Jitka Chalupná**

**Důvodová zpráva:**

Manželé [redacted] požádali o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí pro venkovní kanalizaci a zasakování přečištěných odpadních vod z domácnosti jejich objektu k bydlení č.p. [redacted], a to v rozsahu uvedeném v geometrickém plánu č. 144-338/2023. Část venkovní kanalizace a vsakovacího příkopu je umístěna na poz.p.č. [redacted], která je ve vlastnictví Města Bochov. Délka břemene je 26,40 m; jednorázová náhrada za omezení v obvyklém užívání a zřízení věcného břemene inženýrských sítí na pozemcích města je 150,- Kč/ 1 bm + DPH, tj. 3.960,- Kč + DPH. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení této služebnosti byla uzavřena se žadatelem v roce 2017 (MUBO/3946/2017).

Seznam příloh:

1) GP. č. 144-338-2023 - VB v k.ú. Kozlov.pdf - počet stran: 3

**usnesení č. UZM/5/109/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí pro venkovní kanalizaci a zasakování odpadních vod v poz.p.č. [redacted]; smluvní strany jsou



Město Bochov (strana povinná) a manželé [REDAKCE] (strana oprávněná) – předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat drenážní potrubí (vsakovací příkop) a kanalizační potrubí (venkovní kanalizace) na poz.p.č. [REDAKCE] ve vlastnictví Města Bochov, a to v rozsahu stanoveném dle GP č. 144-338/2023; věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 150,- Kč /1 bm(+ DPH), délka věcného břemene je 26,40 m, tj. 3.960,- Kč+ DPH

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **20. Souhlasy ZM se vznikem pracovněprávních vztahů - předkládá: František Belbl**

### **Důvodová zpráva:**

Dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a metodiky MVČR č. 5.5, je třeba vyslovit souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva. Konkrétně se jedná o p. Milana Vodičku, který od 1. 1. 2024 nastoupí na pozici mistr pracovní čety do HPP na dobu neurčitou a na DPP na dobu neurčitou bude rozvážet občanům pitnou vodu. Pracovní smlouva a dohoda o provedení práce bude obsahovat doložku dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

### **usnesení č. UZM/5/110/23 - s o u h l a s í**

**ZM souhlasí** se vznikem pracovněprávních vztahů mezi obcí a členem zastupitelstva dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích pro p. Milana Vodičku. Pracovní smlouva a dohoda o provedení práce, které jsou přílohami tohoto usnesení, obsahují doložku dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **21. Mimořádná odměna pro starostu města - předkládá: Robert Kajzar**

### **Důvodová zpráva:**

Starosta předává vedení jednání místostarostovi a opouští prostory infocentra. O usnesení nebude hlasovat.

Místostarosta navrhl udělit starostovi mimořádnou odměnu ve výši cca 1,5 násobku standardní měsíční odměny za práci na přípravě a podílu na realizaci náročných akcí města Bochov. Výčet je uveden v návrhu usnesení.

Místostarosta dává hlasovat o usnesení.

Po hlasování o usnesení se starosta vrátil a ujal se opět řízení jednání.

### **usnesení č. UZM/5/111/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění poskytnutí mimořádné odměny ve výši cca 1,5 násobku jeho měsíční odměny, tj. 100.000,- Kč p. Miroslavu Egertovi za práci navíc na realizaci a projektech:

- oprav místních komunikací v oblasti Karlovarské ulice v Bochově a místní komunikace v Nových Kounicích
- opravy kostela v Kozlově
- přípravu žádostí o dotace na projektovou přípravu oprav kostela v Kozlově a financování projektu kapličky v Jesínkách
- zajištění plánování akce oprava stropů 2. NP budovy radnice v Bochově

- pokračování prací na projektu portál občana města Bochov
- práci na projektu schody ke KD
- příprava návrhů OZV
- zajištění společných akcí s partnerským městem Thiersheim ze SRN.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (M. Egert), Nehlasovalo: 0

## **22. Mimořádná odměna pro koordinátora zimní údržby - předkládá: Miroslav Egert**

### **Důvodová zpráva:**

Starosta navrhuje ZM, aby schválilo mimořádnou odměnu p. Milanu Vodičkovi za práci koordinátora zimní údržby v zimních měsících 2022/2023 ve výši 2 násobku standardní měsíční odměny.

### **usnesení č. UZM/5/112/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění poskytnutí mimořádné odměny ve výši 2 násobku jeho měsíční odměny, tj. 5.000,- Kč p. Milanu Vodičkovi za práci koordinátora zimní údržby v zimních měsících 2022/2023.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (M. Vodička), Nehlasovalo: 0

## **23. Žádost o neuplatnění předkupního práva - předkládá: Miroslav Egert**

### **Důvodová zpráva:**

Žádost [redacted] o neuplatnění předkupního práva k [redacted], které městu vzniklo na základě kupní smlouvy č. 001/POZ/K/2019 uzavřené dne 11.7.2019. Komise místního hospodářství při RM navrhuje schválit neuplatnění předkupního práva s tím, že předkupní právo zůstává zachováno za podmínek dle původní smlouvy, tj. zejména využití předkupního práva za cenu z původní kupní smlouvy [redacted] pro případ, že Město Bochov v budoucnu svého překupního práva k výše uvedeným pozemkům využije.

### **usnesení č. UZM/5/113/23 - r o z h o d u j e**

**I. ZM rozhoduje**, že ve vztahu k nemovitostem, tj.

[redacted] zatíženým předkupním právem ve prospěch Města Bochov, a k tomuto převodu z majetku [redacted] na jakoukoliv třetí osobu nebude toto předkupní právo městem uplatněno; podmínkou je prokazatelné seznámení nového nabyvatele předmětných pozemků se skutečností, že předkupní právo bude zachováno za podmínek dohodnutých v původní kupní smlouvě, zejména využití předkupního práva za cenu z původní kupní smlouvy [redacted]

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal potřebné dokumenty.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Před ukončením jednání byly diskutována problematika zajištění zimní údržby, protože první úklid byl velice náročný, když napadlo velké množství sněhu. Občané nebyli zcela spokojeni s rychlostí úklidu. Náprava byla zajištěna.

Bylo též diskutováno dokončení územního plánu města, které se neustále protahuje. Snad se věc podaří dokončit v roce 2024.

Protože byly projednány všechny body programu dnešního jednání, ukončil starosta v 19:00 hodin jednání ZM.

Pavla Čížková  
zapisovatel

Miluše Pechočiaková

Josef Baloušek  
ověřovatelé

Robert Kajzar

Milan Vodička  
návrhová komise

Miroslav Egert  
starosta

Robert Kajzar  
místostarosta

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 19. prosince 2023.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 5/2023

---

**Formát čísla usnesení:** UZM/Číslo jednání/Číslo usnesení/Zkrácený rok jednání