



ZÁPIS

ZE 42. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 18.12.2017

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. J. Ruth; rozšířená rada –
p. M. Chlup, p. V. Pejša, Bc. R. Kunc, p. P. Šedivka – pouze u bodu
č. 2
Omluven : p. R. Kajzar
Ověřovatel zápisu : p. J. Ruth
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Přidělování bytu č. 3 v č.p. 44 v Bochově
3. Cena za vodu v Dlouhé Lomnici za rok 2017
4. Využívání systému separovaného odpadu
5. Autorská odměna – OSA – vánoční posezení Duo Návraty I ZO SPCCH Bochov
6. Nákup knih Obce za obzorem
7. Ukončení nájmu a pachtů pozemků v k.ú. Německý Chloumek; k.ú. Bochov a k.ú. Rybničná
8. Souhlas s názvem vodní plochy v k.ú. Dlouhá Lomnice
9. Odměna pro ředitelku MŠ Bochov

USNESENÍ

ZE 42. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 18.12.2017

Usnesení č. R/551/42/17

Rada města vzala na vědomí zápis ze 41. jednání Rady města ze dne 11.12.2017, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

K projednání bodu č. 2 se dostavili v 16:00 hod následující zastupitelé (tvoří spolu se stálými členy rady města rozšířenou radu města přidělující žadatelům byty v majetku města): p. M. Chlup, p. V. Pejša, Bc. R. Kunc a p. P. Šedivka.

Usnesení č. R/552/42/17

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a :

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 3 v č.p. 44 Náměstí Míru v Bochově byly podány 2 žádosti, od p. Lavóová Růžena, trv. pobyt Okružní 212, 364 71 Bochov a p. Vonšovský Jakub, trv. pobyt Náměstí Míru 404, 364 71 Bochov

II. schvaluje přidělení bytu č. 3 Náměstí Míru č.p.44 v Bochově p. Jakubu Vonšovskému (ročník 1989) na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.3.2018

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města:

a) vyzvala p. Jakuba Vonšovského k zaplacení kauce před podpisem smlouvy

b) vypracování nájemní smlouvy za podmínek uvedených v záměru pronájmu č.j. MUBO/3980/2017 ze dne 28.11.2017

Termín do : 29.12.2017

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 8, Proti – 0, Zdržel se – 0

Poté opustili jednání rady města v 16:15 zastupitelé, vyjma stálých členů rady, kteří tvořili rozšířenou radu města (p. M. Chlup, p. V. Pejša, Bc. R. Kunc a p. P. Šedivka.).

Usnesení č. R/553/42/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí, že náklady za dodávku vody odběratelům v Dlouhé Lomnici byly 56.671,40 Kč za rok 2017

II. rozhodla, že cena za rok 2017 činí:

a) Pohyblivá složka - za odebrané množství vody: **23,34 Kč, vč. 15 % DPH /m³**

b) Pevná složka - roční platba podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru:

1,5 m³ / h **500,- Kč, vč. 15 % DPH**

2,5 m³ / h **745,- Kč, vč. 15 % DPH**

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/554/42/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost podnikatelky paní Kateřiny Šimnové o povolení využívat nádoby na separovaný odpad ve městě Bochov, kde má svou provozovnu na Nám. Míru č. p. 37/1, ze separovaného odpadu má měsíčně cca 1 kg papíru a 1 kg plastu

II. souhlasí s využíváním nádob na separovaný odpad ve městě Bochov paní Kateřinou Šimnovou, za paušální roční platbu 50,- Kč

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala smlouvu pro nakládání s tímto odpadem, uzavřené na základě zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Termín do : 29.12.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/555/42/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s proplacením autorské odměny, dle autorského zákona, na základě licenční smlouvy o veřejném provozování mezi Městem Bochov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. Praha, IČO 63839997, autorská odměna za užití hudebních děl na akci „koncert DUO Návraty I“ činí celkem 658,- Kč vč. DPH

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby uhradila autorskou odměnu

Termín do : 29.12.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/556/42/17

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup 50 kusů knih Obce za obzorem od PhDr. Jaroslava Fikara bytem Karlovy Vary, ve výši 20.000,- Kč včetně DPH

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/557/42/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje ukončení nájmu a pachtu uplynutím doby

- u nájemní smlouvy č. 002/POZ/N/2008 ze dne 1.2.2008 k 31.1.2018 – nájemce Miroslav Halecký – předmětem nájmu je st.p.č. 29/3 o výměře 241 m² a poz.p.č. 40 (v současné době oz. jako poz.p.č. 40/1 a 40/2) o výměře 2407 m² v k.ú. Německý Chloumek, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u nájemní smlouvy č. 002/POZ/N/2010 ze dne 1.2.2010 k 31.1.2018 – nájemce manželé Michal a Nad'a Krejčovi – předmětem nájmu je část poz.p.č. 4343/1 o výměře 600 m² v k.ú. Bochov, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 001/POZ/T/2014 ze dne 4.2.2014 k 3.2.2018 – pachtýř Vlastimil Zajíček – předmětem nájmu je st.p.č. 7/4 o výměře 357 m² v k.ú. Rybničná, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 002/POZ/T/2015 ze dne 1.2.2015 k 31.1.2018 – pachtýř Václav Krása – předmětem pachtu je poz.p.č. 967/2 o výměře 264 m² v k.ú. Německý Chloumek, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 001/POZ/T/2016 ze dne 1.2.2016 k 31.1.2018 – pachtýř Lucie Szappanosová – předmětem pachtu je část poz.p.č. 4344/1 o výměře 406 m² v k.ú. Bochov, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 002/POZ/T/2016 ze dne 1.2.2016 k 31.1.2018 – pachtýř Jindřich Kubíček – předmětem pachtu je poz.p.č. 249/4 o výměře 607 m² v k.ú. Bochov, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby oznámila ukončení pronájmu a pachtu uvedeným nájemcům a pachtýřům

Termín do : 29.12.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/558/42/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pachtu

- st.p.č. 29/3 o výměře 241 m² a poz.p.č. 40/1 o výměře 2235 m² v k.ú. Německý Chloumek, pozemky budou propachtovány společně za účelem využívání pozemků k zahrádkářské činnosti, st.p.č. 29/3 bude dále využívána jako plocha pro zpracování dřeva a k parkování za minimální cenu 2507,- Kč ročně od 1.2.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- části poz.p.č. 4343/1 o výměře 600 m² v k.ú. Bochov, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku k zahrádkářské činnosti za minimální cenu 1811,- Kč ročně od 1.2.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- st.p.č. 7/4 o výměře 357 m² v k.ú. Rybničná, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku k provozování drobné zemědělské výroby za minimální cenu 100,- Kč ročně od 4.2.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- poz.p.č. 967/2 o výměře 264 m² v k.ú. Německý Chloumek, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku k zahrádkářské činnosti za minimální cenu 350,- Kč ročně od 1.2.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- části poz.p.č. 4344/1 o výměře 406 m² v k.ú. Bochov, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku k zahrádkářské činnosti za minimální cenu 1050,- Kč ročně od 1.2.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- poz.p.č. 249/4 o výměře 607 m² v k.ú. Bochov, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku k zahrádkářské činnosti za minimální cenu 1200,- Kč ročně od 1.2.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměry na úřední desku MěÚ

Termín do : 29.12.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/559/42/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Povodí Ohře, s.p. o souhlas se zavedením názvu pro vodní nádrž na poz.p.č. 963/3 v k.ú. Dlouhá Lomnice, která je ve vlastnictví státu a s níž má Povodí Ohře, s.p. právo hospodařit – název vodní nádrž „Dlouhá Lomnice“

II. souhlasí se zavedením názvu *Dlouhá Lomnice* pro vodní nádrž na poz.p.č. 963/3 v k.ú. Dlouhá Lomnice a se zavedením tohoto názvu do databáze Geonames

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 29.12.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/560/42/17

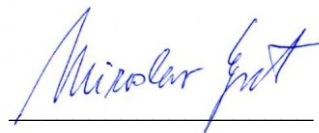
Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje odměnu pro ředitelku MŠ Bochov ve výši ████████,- Kč za inovaci a koordinaci „Školního vzdělávacího programu“ k 1.9.2017 a za přípravu a zahájení projektu „Odmalička“ s partnerskou MŠ v SRN

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:50 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Jan Ruth, ověřovatel zápisu :

