

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
na zpracování projektové dokumentace

Číslo smlouvy objednatele: MUBO/239/2018

Číslo smlouvy zhotovitele: 18P017

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: **Město Bochov**
Se sídlem: Náměstí Míru 1, 364 71 Bochov
Zastoupení: p. Miroslav Egert – starosta města
Kontaktní osoby: Bc. Tomáš Krejčí, p. František Belbl,
IČO: 002 54 444
DIČ: CZ002 54 444
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 2221-341/0100
(dále též jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **EVČ s.r.o.**
Se sídlem: Arnošta z Pardubic 676, Pardubice, PSČ 530 02
Zastoupení: Ing. Václav Taubr., Předseda rady jednatelů
Vladimír Kučera, Místopředseda rady jednatelů
Ing. Michal Satrapa, Člen rady jednatelů
Kontaktní osoby: p. Jiří Bartoň, p. Tomáš Svoboda
IČO: 13582275
DIČ: CZ13582275
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 165446561/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 116
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy, předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele řádně, včas, na vlastní náklady a nebezpečí a s odbornou péčí dílo, jak je dále popsáno a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. IV. této smlouvy. Předmětem díla je vypracování dokumentace stavby jednostupňové (dále též jen „PD“), která bude sloužit pro vydání územního souhlasu, bude zpracována v detailu rozpracovanosti dokumentace pro provádění stavby a bude sloužit i pro výběrové řízení na zhotovitele stavby na akci

„Výměna strojní technologie kotelný včetně navazujícího zařízení“
(dále též jen „stavba“),

Dále je předmětem plnění díla:

- Výkon inženýrské činnosti (dále též jen „IČ“), až do konce doby předání díla.
- poskytnutí výkonu autorského dozoru (dále též jen „AD“) po celou dobu realizace stavby.

2. Podkladem pro vypracování PD je nabídka na PD pro město Bochoř vydaná 01/2018 pod zakázkovým číslem zpracovatele 18PN001, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel je povinen se při provádění díla touto nabídkou řídit.
3. Zhotovitel je povinen provést PD a předat ji objednateli v 6 vyhotoveních v tištěné formě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě ve formátu dwg. a dgn. PD bude opatřena razítkem autorizovaného projektanta v 1 a 2 paré.
4. Rozpočty je zhotovitel povinen předat ve dvojnásobném vyhotovení samostatně, v dokumentaci je povinen uvést pouze výkazy výměr bez cen jako podklad pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.
5. V rámci provádění projektové dokumentace zhotovitel zpracovává položkový rozpočet, který musí mít následující náležitosti:

Rozpočet musí být zpracován tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu na základě ceníků URS, RTS atd. Způsobitelné náklady cen stavebních prací budou stanoveny maximálně do úrovně hodnoty cen stavebních prací dle katalogu URS/RTS/atd. pro dané období.

Výkazy výměr budou zvlášť zpracovány pro jednotlivé stavební objekty a dále členěny dle zvyklostí výše uvedených ceníků.

Pokud je to možné, je nutné rozpočet dokládat bez souborů, kompletů a R-položek. V případě, že položkový rozpočet bude obsahovat soubory, komplety nebo R-položky, je nutné dodat samostatné ocenění položek souborů, kompletů a R-položek.

Rozpočty a výkaz výměr budou předávány elektronicky ve formátech: .xls, .orf. U požadovaných souborů položkových rozpočtů se musí jednat o exportní soubory software pro tvorbu a kalkulaci rozpočtů.
6. Zhotovitel zpracovává projektovou dokumentaci stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a příslušnými prováděcími a souvisejícími předpisy. Obsah a členění PD je zhotovitel povinen provést v souladu a v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
7. Při zpracovávání projektové dokumentace investor projektantovi určí, zda je možné či ne uvádět konkrétní obchodní názvy.
8. Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální součinnost při projednávání PD, a to minimálně ve fázi návrhu koncepce řešení a dále před ukončením a kompletací prací. Smluvní strany se dohodly, že projednávání PD bude probíhat v sídle objednatele s kontaktní osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s vypracovanou nabídkou na PD pro město Bochoř vydaná 01/2018 pod zakázkovým číslem zpracovatele 18PN001, která tvoří jako příloha č. 1, se kterou byl zhotovitel seznámen, a byly mu předány před podpisem této smlouvy. Případné odchylky musí být předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
10. Zhotovitel bude provádět IČ, která povede k vydání územního souhlasu. Cena za IČ bude fakturována po vydání územního souhlasu.
11. Zhotovitel bude provádět pravidelný AD a účastnit se vybraných kontrolních dnů. Cena za autorský dozor bude fakturována po ukončení stavby. Výkon AD bude zapisován do stavebního deníku a bude ukončen převzetím kompletně dokončené stavby.
12. Jako součást PD zhotovitel připojí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb.
13. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně. Projektová dokumentace bude opatřena razítkem autorizovaného projektanta. Veškerá dokumentace bude zpracována v českém jazyce.

III. Lhůty plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:
 - a) Předání kompletní PD **do 19. 3. 2017**
 - c) Výkon IČ **po dobu realizace PD**
 - b) Občasný AD **po dobu realizace stavby dle pokynů objednatele**
2. PD předá zhotovitel objednateli v sídle objednatele. Objednatel řádně dokončenou PD převezme a potvrdí podpisem v zápisu o předání a převzetí díla.

IV. Cena díla

1. Cena za vypracování PD je pevná a konečná v době plnění a bez DPH činí
315 400 Kč
2. Cena za výkon IČ je pevná a konečná v době plnění a bez DPH činí
35 100 Kč
3. Cena za výkon AD je pevná a konečná v době plnění a bez DPH činí
25 500 Kč
4. DPH bude účtováno v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.
5. Zhotovitel prohlašuje, že cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla, je cenou pevnou a konečnou v době plnění až do zaplacení. Cena výše uvedená není určena odhadem; ustanovení § 2612 občanského zákoníku se pro smluvní vztah založený touto smlouvou neuplatní. Zhotovitel tak není oprávněn cenu jednostranně jakýmkoli způsobem navýšit.

V. Platební podmínky

1. Po provedení, předání a převzetí dokončeného díla, které smluvní strany potvrdí podpisem zápisu o předání a převzetí dokončeného díla (dále také jen „předávací protokol“), vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů daňový doklad.
2. Cena za výkon IČ bude účtována zhotovitelem samostatným daňovým dokladem po vydání územního souhlasu na danou stavbu.
3. Cena za AD bude účtována zhotovitelem samostatným daňovým dokladem po dokončení stavby.
4. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a budou mimo jiné označeny i číslem této smlouvy přiděleným objednatelům. Součástí faktury bude i zápis o předání a převzetí příslušné PD podepsaný objednatelům.
5. Pokud nebude mít faktura všechny sjednané náležitosti, bude objednatel oprávněn ji vrátit a nedostane se tím do prodlení s platbou.
6. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednatelům.
7. Zaplacením se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, účtem zveřejněným správcem daně v registru plátců DPH.

9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu vydáno správcem daně rozhodnutí o nespolehlivém plátcí ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně.
10. Zhotovitel se zavazuje, že pokud přestanou platit skutečnosti uvedené v odstavci 7. nebo 8. tohoto článku, neprodleně, t.j. do 5-ti dnů ode dne, kdy skutečnost nastala, tuto skutečnost oznámí objednateli a uzavře s ním dodatek k této smlouvě. Obsahem takového dodatku bude nastavení postupů předjímaných § 109a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, nebo sjednání práva objednatele zadržet částku odpovídající výši DPH do doby splnění daňové povinnosti zhotovitelem.
11. Objednatel souhlasí s tím, že pokud zhotovitel zjistí, že neplatí prohlášení uvedená v odstavci 7. nebo 8. tohoto článku, je do doby uzavření dodatku k této smlouvě oprávněn zadržet částku odpovídající výši DPH do doby splnění daňové povinnosti zhotovitelem.

VI. Smluvní pokuty a záruka

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním PD v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže některá ze smluvních stran bude v prodlení s peněžitým plněním dle této smlouvy nebo s peněžitým plněním, ke kterému bude povinna v souvislosti se závazky plynoucími z této smlouvy, bude povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Uhrazení smluvních pokut lze provést zápočtem proti ceně díla.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na PD. Záruční lhůta je 24 měsíců od uvedení stavby do provozu.

VII. Další ujednání

1. Tato smlouva o dílo je závazná i pro univerzální právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li k této skutečnosti, sdělí si ji smluvní strany písemně do 10 dnů poté, co nastala.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je oprávněn užívat předmět díla podle této smlouvy bez omezení.
3. V případě, že v době provádění předmětu díla dojde ke změně jeho rozsahu nebo ke změně dohodnuté koncepce z důvodu na straně objednatele, bude sjednaná doba plnění podle čl. III. a cena díla podle čl. IV. této smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran upravena dodatkem ke smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, jak je popsáno v čl. II. této smlouvy provede osobně.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně dodatky k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Vlastnictví k PD přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím PD.
7. Otázky vztahů vzniklých mezi smluvními stranami z této smlouvy v této smlouvě výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

8. Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku smluvní strany tímto vylučují jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo odchylky od znění této smlouvy.
9. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že se zhotovitel octne v likvidaci nebo vůči němu bude zahájeno insolvenční řízení.
10. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Objednatel i zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení.

Přílohy: 1. Nabídka na PD pro město Bochov.

V Pardubicích dne

V Bochově dne 18.1.2018

p. Miroslav Egert
starosta města
