

Níže uvedeného roku, měsíce a dne

čj.: MěÚ/338/2016

Město Bochov,

zastoupené starostou Miroslavem Egertem,
IČ 00254444, Karlovarský kraj,
s adresou pro doručování Bochov, Nám. Míru 1,
s bankovním spojením: 108465037/0300
(dále jen pronajímatel)

a

Rendlová Radka

Nádražní 306
364 71 Bochov
(dále jen nájemce)

uzavřeli tuto

DOHODU č. 1
v následujícím znění:

Čl. I.

Základní ustanovení

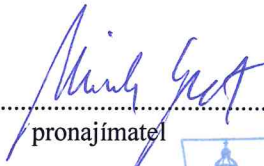
1. Strany této dohody uzavřely dne 31. 7. 2015 nájemní smlouvu č. 013/MAJ/N/2015 ohledně **bytu č. 5 v Nádražní ulici č. p. 306 v Bochově** (dále jen předmět nájmu).
2. Strany si touto dohodou sjednávají změnu citované smlouvy, a to ohledně **výše měsíčních záloh na úhrady** za užívání předmětu nájmu tak, že nová výše nájemného s účinností **od 1. 2. 2016** je dle měsíčního předpisu, který je nedílnou součástí této dohody.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 31. 7. 2015 zůstávají nezměněna.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

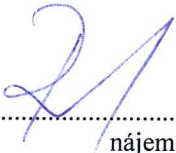
1. V případě neplatnosti některého ustanovení této dohody nebo v případě, že se některé ustanovení této dohody stane neplatným za trvání smluvního vztahu, nemá tato skutečnost vliv na platnost této dohody a smluvní strany se zavazují, že budou jednat o změně takového ustanovení formou dodatku k dohodě tak, aby znění této dohody bylo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Právní vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy platnými na území České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, jeho prováděcími předpisy a dalšími příslušnými právními předpisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně a pokládají ji za určitou a srozumitelnou, nesjednanou v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Po jejím přečtení prohlašují, že s jejím zněním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po uzavření dohody po jednom.
5. Rada města na svém 3. jednání dne 18. 1. 2016, schválila uzavření této dohody včetně sjednaných podmínek. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami dohody.

V Bochově dne 31. 1. 2016


.....
pronajímatel



MĚSTO BOCHOV
Nám. Míru 1
364 71 Bochov
Tel.: 353 670 121, 353 670 131
IČ: 002 54 444


.....
nájemce

Město Bochov IČO: 00254444

M Ě S Í Č N Í P Ř E D P I S
pevných a zálohových plateb spojených s užíváním bytu
od 01.02.2016

Objekt: 306/0306/005

Bochov, Nádražní 306

Uživatel: 00161 Rendlová Radka

Vztah k objektu: pronájem
Plocha celková: 43.15 m²
Plocha upravená: 33.65 m²
Počet osob: 2.00 os

Pan / Paní
Radka Rendlová

Nádražní 306
364 71 Bochov

S účinností od 01.02.2016 jsou Vám stanoveny pevné a zálohové platby za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši:

	<i>Předchozí od 01.09.2015</i>	Nový od 01.02.2016
Základní nájem	2 500	2 500
PEVNÉ PLATBY	2 500	2 500
SV	800	320
Odvoz odpadu	315	126
Komíny	25	25
STA	8	8
El. energie sp. prostor	175	70
Opravy STA	2	2
ZÁLOHOVÉ PLATBY	1 325	551

C E L K E M

PEVNÉ A ZÁLOHOVÉ PLATBY

3 825

3 051 Kč

Spolubydlíci:

Jméno

Vztah

Narozen(a)

Bydlí od

Rendla Antonín

Poznámka:

Od 1. 2. 2016 změna počtu osob v bytě z dosavadních 5 osob na 2 osoby.

Všechny výše uvedené částky jsou včetně DPH, dle platné sazby dle zákona o DPH.