

Níže uvedeného roku, měsíce a dne

Město Bochov,
IČ 00254444,
s adresou pro doručování Bochov, nám. Míru 1, PSČ 364 71
zast. starostou Miroslavem Egertem,

(dále jen město)

a

Miluše Pechočiaková,

(dále jen věřitel)

uzavřely

tuto
DOHODU
v následujícím znění:

I.
Základní ustanovení

1. Strany dohody shodně prohlašují, že

- a) město je výlučným vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 906/1, zapsané pro katastrální území Kozlov, obec Bochov a okres Karlovy Vary u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary,
- b) věřitel se souhlasem města vybudoval na pozemku dle písm. a) tohoto odstavce a článku dohody stavbu bez čp/če – občanskou vybavenost, která stojí na části této parcely o výměře 10 m², která byla oddělena dle GP č. 135-4931/2020, a bylo jí přiděleno st.p.č. 128 (jedná se o stavební parcelu), když podle vyjádření stavebního úřadu ze dne 7.10.2020 č.j. MUBO/3395/2020 se v případě stavby jedná o zděný přízemní objekt kapličky,
- c) stavba dle písm. b) tohoto odstavce a článku dohody se stala součástí pozemku dle písm. a) tohoto článku a odstavce dohody, který je ve vlastnictví města,
- d) postupem věřitele dle písm. b) tohoto článku a odstavce dohody (realizací stavby) došlo ke zhodnocení majetku města o částku ve výši 100.000,-Kč, kterou by mělo město věřiteli nahradit (vydat věřiteli bezdůvodné obohacení); věřitel tak má za městem pohledávku ve výši 100.000,-Kč z titulu vydání (náhrady) zhodnocení majetku města věřitelem, tzn. město má dluh vůči věřiteli ve výši 100.000,-Kč ze stejného právního důvodu.

2. Na základě dohody stran věřitel se tímto vzdává svého nároku dle odstavce 1. tohoto článku dohody ve výši 100.000,-Kč, tzn. věřitel tímto promíjí městu dluh ve výši 100.000,-Kč dle odstavce 1. tohoto článku dohody.

3. Uzavřením této dohody si budou smluvní strany zcela vzájemně vyrovnány, pokud jde o stavbu dle odst. 1 tohoto článku dohody a nároky v souvislosti s ní vzniklé, nemají vůči sobě

žádná další vzájemná práva či povinnosti, a pokud by smluvní straně nějaká další práva vznikla (či již existují), tímto se jich vzdává, včetně všech příslušenství, náhrady škody, bezdůvodného obohacení či smluvních pokut apod., a to ať již existujících nebo budoucích.

II. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami dohody.
2. Tuto dohodu lze měnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Tato dohoda je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Strany dohody prohlašují, že jejich vůle je svobodná a vážná, obsah této dohody považují za určitý a srozumitelný, nesjednaný v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisem této dohody.
5. Stane-li se některé ustanovení této dohody neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ustanovení ostatních. Pro takový případ se smluvní strany zavazují, že bez zbytečného odkladu po dni, kdy taková okolnost vyjde najevo, takové ustanovení nahradí ustanovením novým, platným, účinným a vykonatelným, které bude nejvíce odpovídat smyslu původního ustanovení dohody.
6. Město prohlašuje, že splnilo všechny povinnosti dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zejména Rada města projednala a schválila uzavření této dohody na svém jednání dne 12. 11. 2020 usnesením č. R/386/37/20.

V Bochově dne 16. 11. 2020

V Bochově dne 16. 11. 2020