

Niže uvedeného roku, měsíce a dne

čj.: MěÚ/2091/2016

Město Bochov,
zastoupené starostou Miroslavem Egertem,
IČ 00254444, Karlovarský kraj,
s adresou pro doručování Bochov, Nám. Míru 1,
s bankovním spojením: 108465037/0300
(dále jen pronajímatel)

a

Buxbaum Kurt
Náměstí Míru č. p. 2
364 71 Bochov
(dále jen nájemce)

uzavřeli tuto

DOHODU č. 7
v následujícím znění:

Čl. I.
Základní ustanovení

1. Strany této dohody uzavřely dne **1. 7. 2007** nájemní smlouvu č. 004/MAJ/N/2007 ohledně **bytu č. 2 na Náměstí Míru č. p. 2 v Bochově** (dále jen předmět nájmu).
2. Strany si touto dohodou sjednávají změnu citované smlouvy, a to ohledně **výše základního měsíčního nájemného a záloh na služby** za užívání předmětu nájmu tak, že nová výše nájemného s účinností **od 1. 8. 2016** je dle evidenčního listu, který je nedílnou součástí této dohody.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 11 zůstávají nezměněna.

Čl. II.
Závěrečná ustanovení

1. V případě neplatnosti některého ustanovení této dohody nebo v případě, že se některé ustanovení této dohody stane neplatným za trvání smluvního vztahu, nemá tato skutečnost vliv na platnost této dohody a smluvní strany se zavazují, že budou jednat o změně takového ustanovení formou dodatku k dohodě tak, aby znění této dohody bylo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Právní vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy platnými na území České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, jeho prováděcími předpisy a dalšími příslušnými právními předpisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně a pokládají ji za určitou a srozumitelnou, nesjednanou v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Po jejím přečtení prohlašují, že s jejím zněním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po uzavření dohody po jednom.
5. Rada města na svém jednání dne 11. 7. 2016, schválila uzavření této dohody včetně sjednaných podmínek. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami dohody.

V Bochově dne 25. 7. 2016


.....
pronajímatel

MĚSTO BOCHOV
Nám. Míru 1
364 71 Bochov
Tel. 353 670 121, 353 670 131
IČ: 002 54 444


.....
nájemce

Město Bochov IČO: 00254444

M Ě S Í Č N Í P Ř E D P I S
pevných a zálohových plateb spojených s užíváním bytu
od 01.08.2016

Objekt: 002/0002/002

Bochov, Náměstí Míru 2

Uživatel: 00002 Buxbaum Kurt

Vztah k objektu: regulované nájemné

Plocha celková: 63.40 m²

Plocha upravená: 55.40 m²

Počet osob: 4.00 os

Pan / Paní

Kurt Buxbaum

Náměstí Míru 2

364 71 Bochov

S účinností od 01.08.2016 jsou Vám stanoveny pevné a zálohové platby za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši:

	<i>Předchozí</i> od 01.01.2014	Nový od 01.08.2016
Základní nájem	1 515	1 515
PEVNÉ PLATBY	1 515	1 515
SV	760	860
Odvoz odpadu	260	260
Komíny	25	25
El. energie sp. prostor	140	140
ZÁLOHOVÉ PLATBY	1 185	1 285

C E L K E M

PEVNÉ A ZÁLOHOVÉ PLATBY

2 700

2 800 Kč

Spolubydlíci:

Jméno	Vztah	Narozen(a)	Bydlí od
Buxbaum Kurt	syn	22.02.1991	22.02.1991
Buxbaum Daniel	syn	09.02.1993	01.03.1993
Buxbaumová Alžběta	manžel / ka	05.11.1971	09.12.1987

Všechny výše uvedené částky jsou včetně DPH, dle platné sazby dle zákona o DPH.