

Římskokatolická farnost Bochov

IČ: 49750186

sídlo: Opletalova 96, 364 71 Bochov

zast.: P. Józefem Franciszkem Szczepaniakem, CMF, farářem

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOCHOV		Zpracováno 7/10
Došlo: -9 -02- 2018	Kopie:	
Č. j. 593/2018	Ukládací zn.	
Č. dop. zás.		

na straně jedné jako „dárce“

a

Město Bochov

IČ: 00254444

sídlo: náměstí Míru 1, 364 71 Bochov

zast.: Miroslavem Egertem, starostou

na straně druhé jako „obdarovaný“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

darovací smlouvu

I.

1.1 Dárce je výlučným vlastníkem těchto pozemků označených jako:

- parcela č. **480/3**, vedeného jako trvalý travní porost,
- parcela č. **480/9**, vedeného jako trvalý travní porost,

tj. pozemků zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 221 pro k. ú. **Javorná u Toužimi** a obec Bochov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

1.2 Dárce je dále výlučným vlastníkem těchto pozemků označených jako:

- parcela č. **172/2**, vedeného jako vodní plocha, způsob využití rybník,
- parcela č. **172/3**, vedeného jako vodní plocha, způsob využití rybník,

tj. pozemků zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 30 pro k. ú. a obec **Bochov**, vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

1.3 Pozemky uvedené v čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy jsou dále uvedeny souhrnně též jako „nemovitosti“ nebo „předmět převodu“.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemkům parc. č. 480/3 a parc. č. 480/9, obě parcely v k. ú. Javorná u Toužimi, blíže specifikovaným v čl. 1.1 této smlouvy, a dále k pozemkům parc. č. 172/2 a parc. č. 172/3, obě parcely v k.ú. Bochov, blíže specifikovaným v čl. 1.2 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi k pozemkům se vázícími, do výlučného vlastnictví obdarovaného a ten prostřednictvím statutárního zástupce prohlašuje, že tyto pozemky do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

3.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s nemovitostmi se souhlasem Biskupství plzeňského nakládat a nemovitosti nejsou zatíženy žádnými zástavními právy, věcnými břemeny ani dalšími obdobnými smluvními zatíženími vyjma zatížení uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z veřejných evidencí. Dárce upozorňuje obdarovaného, že pozemky parc.č. 480/3 a parc. č. 480/9, oba pozemky v k.ú. Javorná u Toužimi, jsou vedeny jako zemědělský půdní fond. Dále upozorňuje, že nemovitosti mohou být součástí honitby.

3.2 Na předmětu převodu může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přechází na stranu obdarovanou.

- 3.3 Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav nemovitostí (daru) dobře znám a přijímá je ve stavu, v jakém se nacházejí.

IV.

- 4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podepsáním oběma smluvními stranami a schválením Biskupstvím plzeňským. Vlastnické právo k nemovitostem nabývá obdarovaný vkladem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Smluvní strany jsou obsahem této smlouvy vázány okamžikem jejího podpisu. Návrh na vklad práv příslušnému katastrálnímu úřadu podá po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy právní zástupce smluvních stran. Poplatek z návrhu na vklad vlastnického práva se zavazuje uhradit obdarovaný.
- 4.2 V případě, že se vyskytnou v řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy nebo v této smlouvě nedostatky formálního charakteru, např. katastr nemovitostí vyžaduje jinou formulaci či doplnění, pak se smluvní strany zavazují doplnit či sepsat nový návrh na vklad nebo novou smlouvu za stejných podmínek.
- 4.3 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž všechna vyhotovení jsou shodná s originálem. Dárci a obdarovanému náleží po jednom vyhotovení, dvě vyhotovení náleží Biskupství plzeňskému a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení.
- 4.4 Město Bochov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany Města Bochov splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem města, které jsou obligatorní pro platnost bezúplatného převodu pozemků p. č. 480/3 a p. č. 480/9, obě parcely v k. ú. Javorná u Toužimi, a dále pozemků parc. č. 172/2 a parc.č. 172/3, obě parcely v k.ú. Bochov, do vlastnictví Města Bochov. Bezúplatný převod pozemků včetně všech zavazujících a omezujících podmínek byl schválen usnesením č. 424/1/12/18 ze zasedání Zastupitelstva Města Bochov, konaného dne 3.3.2018.
- 4.5 Smluvní strany tímto udělují plnou moc JUDr. Janu Klailovi, advokátovi se sídlem pobočky AK: nám. Republiky 234/35, 301 00 Plzeň, k zastoupení v celém správním řízení o vkladu práv z této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Zmocnění zahrnuje podepsání, podání návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí i doručování listin katastrálním úřadem.
- 4.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, rozumí jejímu obsahu a souhlasí s ním a prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné a poctivé vůli a dobré víře a nejsou si vědomy, že by jakékoli smluvní ujednání bylo zákonem zakázáno, porušovalo dobré mravy, veřejný pořádek nebo právo týkající se postavení osob, a na důkaz toho ji podepisují.

V Bochově dne 6.4.2018
Římskokatolická farnost Bochov

V Bochově dne 6.4.2018
/ /