


SMLOUVA O DÍLO
NA VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

	MĚSTSKÝ ÚŘAD BOCHOŘ	Zpracovatel: ZALC
Došlo:	-2. 07. 21 08 40	Kopie: TDOU
č.j.:	MUBO/2151/2021	PL:
č. dop. zás.:		PP/PL:
NP počet/druh:		

I.
SMLOVNÍ STRANY

Objednatel : Město Bochoř
Náměstí Míru 1
364 71 Bochoř

Zastoupený : Miroslavem Egertem – starostou města
IČO : 00254444
DIČ : CZ00254444

Zhotovitel : PROJEKT STAV s.r.o.
Želivského 2227
356 01 Sokolov

Zastoupený : Ing. Martin Volný - jednatelem společnosti
IČO : 49787942
DIČ : CZ 49787942
Bank. spoj. : KB, a.s., č. ú.: [redacted]
ČS, a.s., č. ú.: [redacted]
Zapsaná do OR KS Plzeň odd C vl. 4587 dne 23. 11. 1993

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje k výkonu inženýrské činnosti v rozsahu Technického dozoru stavebníka v rámci realizace akce „**Obnova a restaurování kostela Kozlov**“ (jedná se o práce realizované v roce 2021 v rámci programu PZAD 2021), parc. č. 37/1, k. ú. Kozlov.
2. Obsahem činnosti zhotovitele bude:
Výkon Technického dozoru investora (TDS)
 - a) svolávání a řízení kontrolních dnů stavby (1 x týdně, 1 hodina na stavbě)
 - b) kontrola výběru materiálů (druh, kvalita), které zamýšlí použít dodavatel stavebních prací.
 - c) kontrola provádění díla v souladu se schválenou PD a následné specifikace:
 - stavební práce dle schválené PD a rozhodnutím povolení stavby vydané MÚ Bochoř
 - kontrola dodržování podmínek závazných stanovisek orgánu SPP (MM K. Vary – odbor pam. péče)
 - kontrola pořádku na staveništi
 - kontrola dodržování projektové dokumentace
 - přebírání částí díla

- kontrola a odsouhlasování fakturace a zjišťovacích protokolů
 - kontrola dodržování termínů a ostatních ujednání obsažených ve smlouvách o dílo s dodavatelem stavebních prací
 - předkládání návrhů na uložení sankcí vyplývajících ze smluv o dílo s jednotlivými dodavateli
3. Objednatel se zavazuje, že zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu a poskytne mu ujednané spolupůsobení.

III. ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Při výkonu TDS bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Pokud budou v průběhu výkonu činnosti uzavřeny dohody, které budou mít podstatný vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

IV. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnost v rozsahu a obsahu dle bodů II, III. této smlouvy termínech:
 - zahájení výkonu TDS od 07/2021.
 - ukončení TDS je současně s ukončením stavby, tj. 11/2021

Výkon IČ bude zhotovitel vykonávat v rozsahu vyžádaném objednatelem po dobu danou v bodě IV. 1. této smlouvy.

V. SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

1. Pro výkon činnosti poskytne objednatel veškerou dostupnou dokumentaci týkající se stavby.
2. Předané podklady a doklady musí být bez právních vad.
3. Pro výkon činnosti umožní objednatel neomezený přístup na předmětné pozemky a do předmětných nemovitostí. Přístup bude umožněn kdykoliv a zhotovitel má pouze oznamovací povinnost.

4. Výše uvedené spolupůsobení zástupce objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné plnění závazků zhotovitele.
5. Zhotoviteli budou uhrazeny přímé a opodstatněné náklady, které vynaložil k zajištění své činnosti. Jedná se o náklady na vyhotovení doplňujících projektových dokumentací a vícetisků PD. Tyto budou propláceny na základě vystaveného daňového dokladu ke kterému bude přiložen zjišťovací protokol.

VI. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran.
2. Dohodnutá cena za dílo (bez DPH) je ve výši **50.000,-Kč** (bez DPH). Fakturace bude prováděna měsíčně po dobu 5 měsíců (07/21-11/21), vždy k poslednímu dni daného měsíce, a to ve výši **10.000,-Kč/měsíc**.
3. Za případné projektové práce bude dohodnuta cena předem a bude součástí objednávky investora vystavené zhotoviteli. Práce nad rámec čl. II., odst. 2. se budou fakturovat v ceně 500 Kč/hodinu činnosti (vč. cesty).
4. Podkladem pro úhradu TDS jsou zápisy ve stavebním deníku, zápisy z provedených kontrolních dní a daňový doklad, vystavený zhotovitelem k poslednímu dni příslušného měsíce.
Podkladem pro fakturaci projektových prací je písemná objednávka a předávací protokol hotového díla.
Faktury jsou splatné do 15-ti dnů od předání objednateli.
5. Pro případ prodloužení objednatele s úhradou faktury, dohodly smluvní strany pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodloužení. Nedodržení termínu při výkonu IČ zhotovitelem opravňuje objednatele k účtování smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za každý den prodloužení.
6. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny.

VII. ODPOVĚDNOSTI ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
3. Pro případ vady výkonu činnosti sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady výkonu činnosti odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemně.

VIII. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy - výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele.
2. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas s obsahem smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
3. Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za návrh nový.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
5. Zhotovitel je oprávněn přizvat si k výkonu činnosti odborné konzultanty. Přizvání konzultanta nebude mít vliv na výši ceny a případná úhrada je záležitostí zhotovitele.
6. Oprávněnými pracovníky jsou zaměstnanci zhotovitele, kteří se prokážou zhotovitelem vystavenou plnou mocí na své jméno. Tito mohou vykonávat smluvní činnost jménem zhotovitele bez omezení.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, ze kterých každá strana obdrží po 1 vyhotovení.

V Sokolově dne 26.7.21

V Bochově dne 26.7.2021

[Redacted signature]

zhotovitel
Projekt stav s.r.o.
Ing. Martin Volný
jednatel společnosti

PROJEKT STAV s.r.o.
stavební projekty
Želivského 2227
356 01 Sokolov
IČ: CZ49787942



MĚSTO BOCHOV
Nám. Míru 1
364 71 Bochov
Tel: 353 670 121
IČ: 002

[Redacted signature]

objednatel
Město Bochov
Miroslav Egert
starosta

21318/26/21